**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 5**

**СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРЕЗИДИУМА**

**НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА**

**СРО «Деловой Союз Оценщиков»**

**Дата проведения собрания** – 14 марта 2023 г.

**Место проведения собрания** – 119180, Москва, ул. Большая Якиманка, д.31, оф. 203, для подключения посредством ВКС – площадка Мираполис.

**Форма проведения собрания** – Совместное очное присутствие членов Партнерства посредством видео-конференц связи (далее ВКС) на площадке Мираполис.

**Форма голосования по вопросам повестки дня** – открытое

**Собрание открыто** – 12 часов 00 минут.

**Присутствовали:**

**Члены Президиума Партнерства:**

1. Ворончихин Демиан Валерьевич (очное присутствие);
2. Шевцова Ирина Анатольевна (посредством видео-конференц связи);
3. Белоногов Сергей Борисович (посредством видео-конференц связи);
4. Комратов Владимир Иванович (посредством видео-конференц связи);
5. Цветкова Лариса Константиновна (посредством видео-конференц связи);
6. Дьяченко Олег Николаевич (посредством видео-конференц связи);
7. Макеева Марина Юрьевна (посредством видео-конференц связи).

Принимали участие в заседании без права голоса: Царькова Екатерина Дмитриевна – Исполнительный директор НП СРО «ДСО», Салтыкова Татьяна Юрьевна – Руководитель Комитета по контролю НП СРО «ДСО», Насибулина Динара Мансуровна – Главный специалист Отдела ведения реестра НП СРО «ДСО», оценщик-член НП СРО «ДСО» Муталлапова Айсылу Азаматовна, Представитель оценщика-члена НП СРО «ДСО» Муталлаповой Айсылу Азаматовны по доверенности Вагизова Наталья Евгеньевна.

Кворум для проведения собрания членов,постоянно действующего коллегиального органа управления Некоммерческого партнерства СРО «Деловой Союз Оценщиков» - Президиума Партнерства в соответствии с действующим законодательством РФ и уставом Некоммерческого партнерства «Деловой Союз Оценщиков» имеется, собрание правомочно принимать решения.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы Председателя и назначение Секретаря собрания членов Президиума Некоммерческого партнерства СРО «Деловой Союз Оценщиков» (далее Партнерство).
2. Рассмотрение жалобы ООО «Мак и КО» за исх. №008 от 15.02.2023 г. (вх. №243,00 от 20.02.2023 г.) на решение Дисциплинарного комитета по итогам рассмотрения жалобы от ООО «Мак и КО» за исх. №002 от 02.11.2022 г. (вх. №1471,00 от 07.11.2022 г.) в отношении оценщика Муталлаповой Айсылу Азаматовны, реестровый номер 1105 (Протокол ДК №14/22 от 27.12.2022 г., Протокол ДК №1/23 от 24.01.2023 г.).

**По первому вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать Председателем собрания членов Президиума Партнерства - Ворончихина Демиана Валерьевича; назначить Секретарем собрания – Царькову Екатерину Дмитриевну.

**По второму вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Салтыкову Т.Ю. /Ворончихина Д.В. /Царькову Е.Д./ Вагизову Н.Е.

07.11.2022 г. в адрес НП СРО «ДСО» поступила жалоба от ООО «Мак и КО» за исх. №002 от 02.11.2022 г. (вх. №1471,00 от 07.11.2022 г.) на действия оценщика Муталлаповой Айсылу Азаматовны.

08.12.2022 г. составлен акт внеплановой проверки, в котором была дана оценка имеющимся в жалобе основаниям, сделан вывод об отсутствии нарушений со стороны оценщика при проведении оценки.

27.12.2022 г. состоялось заседание Дисциплинарного комитета, на котором были рассмотрены результаты внеплановой проверки, проведенной Комитетом по контролю НП СРО «ДСО».

Члены Дисциплинарного комитета НП СРО «ДСО» рассмотрели выводы, изложенные в результатах исследования фактов, указанных в жалобе, а также приняли во внимание доводы заявителя и оценщика.

По итогам заседания Дисциплинарного комитета НП СРО «ДСО» в связи с отсутствием нарушений было принято решение прекратить процедуру рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении оценщика Муталлаповой Айсылу Азаматовны, оформленное Протоколом заседания Дисциплинарного комитета НП СРО «ДСО» ДК №14/22 от 27.12.2022 г.

28.12.2022 г. в адрес Партнерства от ООО «Мак и КО» поступило заявление ООО «Мак и КО» за исх. 005 от 28.12.2022 г. (вх. №1698,00 от 28.12.2022 г.). на обжалование результатов рассмотрения жалобы ООО «Мак и КО» за исх. №002 от 02.11.2022 г. (вх. №1471,00 от 07.11.2022 г.) на нарушение оценщиком Муталлаповой Айсылу Азаматовной, регистрационный номер в реестре СРО № 1105, требований, установленных законодательством, отраженных в акте внеплановой проверки б/н от 08.12.2022 г.

Рассмотрев заявление на обжалование результатов рассмотрения жалобы и приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемого заявления, члены Дисциплинарного комитета пришли к выводу о том, что факты, указанные в нем, не подтвердились.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 24,3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России №718 от 29 октября 2020 г., членами Дисциплинарного комитета было принято решение отказать в удовлетворении заявления от ООО «Мак и КО» за исх. 005 от 28.12.2022 г. (вх. №1698,00 от 28.12.2022 г.) на обжалование результатов рассмотрения жалобы ООО «Мак и КО» за исх. №002 от 02.11.2022 г. (вх. №1471,00 от 07.11.2022 г.) на нарушение оценщиком Муталлаповой Айсылу Азаматовной, регистрационный номер в реестре СРО № 1105, требований, установленных законодательством, отраженных в акте внеплановой проверки б/н от 08.12.2022 г. (Протокол ДК №1/23 от 24.01.2023 г.).

20.02.2023 г. в адрес Партнерства поступила жалоба от ООО «Мак и КО» за исх. №008 от 15.02.2023 г. (вх. №243,00 от 20.02.2023 г.) на решение Дисциплинарного комитета по итогам рассмотрения жалобы от ООО «Мак и КО» за исх. №002 от 02.11.2022 г. (вх. №1471,00 от 07.11.2022 г.) в отношении оценщика Муталлаповой Айсылу Азаматовны, реестровый номер 1105 (Протокол ДК №14/22 от 27.12.2022 г., Протокол ДК №1/23 от 24.01.2023 г.).

Члены Президиума НП СРО «ДСО» рассмотрели факты, изложенные в жалобе на решение Дисциплинарного комитета, а также приняли во внимание доводы заявителя и оценщика.

По результатам рассмотрения данной жалобы члены Президиума НП СРО «ДСО» не подтвердили факты, указанные в жалобе на решение Дисциплинарного комитета за исх. №008 от 15.02.2023 г. (вх. №243,00 от 20.02.2023 г.).

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО.**

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1) В удовлетворении жалобы ООО «Мак и КО» за исх. №008 от 15.02.2023 г. (вх. №243,00 от 20.02.2023 г.) на решение Дисциплинарного комитета по итогам рассмотрения жалобы от ООО «Мак и КО» за исх. №002 от 02.11.2022 г. (вх. №1471,00 от 07.11.2022 г.) в отношении оценщика Муталлаповой Айсылу Азаматовны, реестровый номер 1105 (Протокол ДК №14/22 от 27.12.2022 г., Протокол ДК №1/23 от 24.01.2023 г.), отказать.

2) Принятое Дисциплинарным комитетом решение по результатам рассмотрения жалобы ООО «Мак и КО» за исх. №002 от 02.11.2022 г. (вх. №1471,00 от 07.11.2022 г.) в отношении оценщика Муталлаповой Айсылу Азаматовны, реестровый номер 1105, оставить в силе.

Окончательная редакция протокола изготовлена 14 марта 2023 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель собрания:** |  | **Ворончихин Д.В.** |
| **Секретарь собрания:** |  | **Царькова Е.Д.** |