**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 35**

**СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРЕЗИДИУМА**

**НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА**

**СРО «ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»**

**Дата проведения собрания** – 25 октября 2022 г.

**Место проведения собрания** – 119180, Москва, ул. Большая Якиманка, д.31, оф. 203, для подключения посредством ВКС – площадка Мираполис.

**Форма проведения собрания** – Совместное очное присутствие членов Партнерства посредством видео-конференц связи (далее ВКС) на площадке Мираполис.

**Форма голосования по вопросам повестки дня** – открытое

**Собрание открыто** – 12 часов 00 минут.

**Присутствовали:**

**Члены Президиума Партнерства:**

1. Ворончихин Демиан Валерьевич (очное присутствие);
2. Шевцова Ирина Анатольевна (посредством видео-конференц связи);
3. Белоногов Сергей Борисович (посредством видео-конференц связи);
4. Комратов Владимир Иванович (посредством видео-конференц связи);
5. Цветкова Лариса Константиновна (посредством видео-конференц связи);
6. Дьяченко Олег Николаевич (посредством видео-конференц связи).

Принимали участие в заседании без права голоса: Царькова Екатерина Дмитриевна – Исполнительный директор НП СРО «ДСО», Салтыкова Татьяна Юрьевна – Руководитель Комитета по контролю НП СРО «ДСО», Насибулина Динара Мансуровна – Главный специалист Отдела ведения реестра НП СРО «ДСО», оценщик-член НП СРО «ДСО» Бондарь Алина Юрьевна.

Кворум для проведения собрания членов,постоянно действующего коллегиального органа управления Некоммерческого партнерства СРО «Деловой Союз Оценщиков» - Президиума Партнерства в соответствии с действующим законодательством РФ и уставом Некоммерческого партнерства «Деловой Союз Оценщиков» имеется, собрание правомочно принимать решения.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы Председателя и назначение Секретаря собрания членов Президиума Некоммерческого партнерства СРО «Деловой Союз Оценщиков» (далее Партнерство).
2. Рассмотрение жалобы Мордасова Валерия Вячеславовича (Представитель Мордасова В.В. по доверенности - Рарий Анастасия Борисовна) за исх. б/н (вх. 1317,00 от 28.09.2022) на решение Дисциплинарного комитета по итогам рассмотрения жалобы от Мордасова Валерия Вячеславовича (Представитель Мордасова В.В. по доверенности - Рарий Анастасия Борисовна) за исх. б/н от 21.07.2022 г. (вх. №1009,00 от 25.07.2022 г.) в отношении оценщика Бондарь Алины Юрьевны, реестровый номер 0785 (Протокол ДК №8/22 от 30.08.2022 г.).
3. Рассмотрение жалобы ООО «ПолинРус Констракшн» (Представитель по доверенности - Владова Татьяна Сергеевна) за исх. б/н (вх. 1333,00 от 30.09.2022) на решение Дисциплинарного комитета по итогам рассмотрения жалобы от ООО «ПолинРус Констракшн» (Представитель по доверенности - Владова Татьяна Сергеевна) за исх. б/н от 21.07.2022 г. (вх. №1010,00 от 25.07.2022 г.) в отношении оценщика Бондарь Алины Юрьевны, реестровый номер 0785 (Протокол ДК №8/22 от 30.08.2022 г.).

**По первому вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать Председателем собрания членов Президиума Партнерства - Ворончихина Демиана Валерьевича; назначить Секретарем собрания – Царькову Екатерину Дмитриевну.

**По второму вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Ворончихина Д.В.

25.07.2022 г. в адрес НП СРО «ДСО» поступила жалоба от Мордасова Валерия Вячеславовича (Представитель Мордасова В.В. по доверенности - Рарий Анастасия Борисовна) на действия оценщика Бондарь Алины Юрьевны.

17.08.2022 г. составлен акт внеплановой проверки, в котором была дана оценка имеющимся в жалобе основаниям, сделан вывод об отсутствии нарушений со стороны оценщика при проведении оценки.

30.08.2022 г. состоялось заседание Дисциплинарного комитета, на котором были рассмотрены результаты внеплановой проверки, проведенной Комитетом по контролю НП СРО «ДСО».

Члены Дисциплинарного комитета НП СРО «ДСО» рассмотрели выводы, изложенные в результатах исследования фактов, указанных в жалобе, а также приняли во внимание доводы заявителя и оценщика.

По итогам заседания Дисциплинарного комитета НП СРО «ДСО» в связи с отсутствием нарушений было принято решение прекратить процедуру рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении оценщика Бондарь Алины Юрьевны, оформленное Протоколом заседания Дисциплинарного комитета НП СРО «ДСО» №8/22 от 30.08.2022 г.

28.09.2022 г. в адрес Партнерства поступила жалоба от Мордасова Валерия Вячеславовича (Представитель Мордасова В.В. по доверенности - Рарий Анастасия Борисовна) на решение Дисциплинарного комитета по итогам рассмотрения жалобы от Мордасова Валерия Вячеславовича (Представитель Мордасова В.В. по доверенности - Рарий Анастасия Борисовна) в отношении оценщика Бондарь Алины Юрьевны, реестровый номер 0785 (Протокол ДК №8/22 от 30.08.2022 г.).

Руководитель Комитета по контролю НП СРО «ДСО» Салтыкова Т.Ю. прокомментировала результаты исследования фактов, указанных в жалобе Мордасова Валерия Вячеславовича (Представитель Мордасова В.В. по доверенности - Рарий Анастасия Борисовна).

Члены Президиума НП СРО «ДСО» рассмотрели факты, изложенные в жалобе на решение Дисциплинарного комитета, а также приняли во внимание доводы заявителя и оценщика.

По результатам рассмотрения данной жалобы члены Президиума НП СРО «ДСО» не подтвердили факты, указанные в жалобе на решение Дисциплинарного комитета за исх. б/н (вх. 1317,00 от 28.09.2022).

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО.**

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1) В удовлетворении жалобы Мордасова Валерия Вячеславовича (Представитель Мордасова В.В. по доверенности - Рарий Анастасия Борисовна) за исх. б/н (вх. 1317,00 от 28.09.2022) на решение Дисциплинарного комитета по итогам рассмотрения жалобы от Мордасова Валерия Вячеславовича (Представитель Мордасова В.В. по доверенности - Рарий Анастасия Борисовна) в отношении оценщика Бондарь Алины Юрьевны, реестровый номер 0785, отказать.

2) Принятое Дисциплинарным комитетом решение о прекращении процедуры рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении оценщика Бондарь Алины Юрьевны, реестровый номер 0785, оставить в силе.

**По третьему вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Ворончихина Д.В.

25.07.2022 г. в адрес НП СРО «ДСО» поступила жалоба от ООО «ПолинРус Констракшн» (Представитель по доверенности - Владова Татьяна Сергеевна) на действия оценщика Бондарь Алины Юрьевны.

17.08.2022 г. составлен акт внеплановой проверки, в котором была дана оценка имеющимся в жалобе основаниям, сделан вывод об отсутствии нарушений со стороны оценщика при проведении оценки.

30.08.2022 г. состоялось заседание Дисциплинарного комитета, на котором были рассмотрены результаты внеплановой проверки, проведенной Комитетом по контролю НП СРО «ДСО».

Члены Дисциплинарного комитета НП СРО «ДСО» рассмотрели выводы, изложенные в результатах исследования фактов, указанных в жалобе, а также приняли во внимание доводы заявителя и оценщика.

По итогам заседания Дисциплинарного комитета НП СРО «ДСО» в связи с отсутствием нарушений было принято решение прекратить процедуру рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении оценщика Бондарь Алины Юрьевны, оформленное Протоколом заседания Дисциплинарного комитета НП СРО «ДСО» №8/22 от 30.08.2022 г.

30.09.2022 г. в адрес Партнерства поступила жалоба от ООО «ПолинРус Констракшн» (Представитель по доверенности - Владова Татьяна Сергеевна) на решение Дисциплинарного комитета по итогам рассмотрения жалобы от ООО «ПолинРус Констракшн» (Представитель по доверенности - Владова Татьяна Сергеевна) в отношении оценщика Бондарь Алины Юрьевны, реестровый номер 0785 (Протокол ДК №8/22 от 30.08.2022 г.).

Руководитель Комитета по контролю НП СРО «ДСО» Салтыкова Т.Ю. прокомментировала результаты исследования фактов, указанных в жалобе ООО «ПолинРус Констракшн» (Представитель по доверенности - Владова Татьяна Сергеевна).

Члены Президиума НП СРО «ДСО» рассмотрели факты, изложенные в жалобе на решение Дисциплинарного комитета, а также приняли во внимание доводы заявителя и оценщика.

По результатам рассмотрения данной жалобы члены Президиума НП СРО «ДСО» не подтвердили факты, указанные в жалобе на решение Дисциплинарного комитета за исх. б/н (вх. 1333,00 от 30.09.2022).

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» – ЕДИНОГЛАСНО.**

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1) В удовлетворении жалобы ООО «ПолинРус Констракшн» (Представитель по доверенности - Владова Татьяна Сергеевна) за исх. б/н (вх. 1333,00 от 30.09.2022) на решение Дисциплинарного комитета по итогам рассмотрения жалобы от ООО «ПолинРус Констракшн» (Представитель по доверенности - Владова Татьяна Сергеевна) в отношении оценщика Бондарь Алины Юрьевны, реестровый номер 0785, отказать.

2) Принятое Дисциплинарным комитетом решение о прекращении процедуры рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении оценщика Бондарь Алины Юрьевны, реестровый номер 0785, оставить в силе.

Окончательная редакция протокола изготовлена 25 октября 2022 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель собрания:** |  | **Ворончихин Д.В.** |
| **Секретарь собрания:** |  | **Царькова Е.Д.** |