УТВЕРЖДЕНО:

Решением Президиума

Некоммерческого партнерства

 «Деловой союз оценщиков»

(Протокол № 8.1 от  03 марта 2011 года)

Кодекс

профессиональной

 этики оценщиков

Введен в 2011 г.

**I. Общие положения**

1. Предлагаемые нами этические принципы призваны внести вклад в цивилизованное развитие института саморегулирования оценочной деятельности в Российской Федерации и способствовать распространению общепризнанных мировых стандартов в практику взаимоотношений российского бизнес-сообщества.

2. Настоящий кодекс устанавливают стандарты профессионального поведения и работы, которые рекомендованы для членов ДСО. Положения кодекса не дублируют обязательств, которые предусмотрены для членов ДСО нормами и положениями общего права, включая вопросы трудового законодательства.

3. Любое недобросовестное поведение какого-то члена ДСО или нарушение положений данного Кодекса этики может служить поводом для начала дисциплинарного разбирательства. В этом случае нарушителя могут попросить обосновать причины, по которым были допущены нарушения.

Члены ДСО призваны следовать не только букве, но и духу настоящего кодекса.

**II. Обязательства членов ДСО**

Член ДСО обязуется в своей профессиональной деятельности:

2.1. Ни при каких обстоятельствах не нарушать принципы деловой этики.

2.2. Исключить любую практику, которая может дискредитировать профессию оценщика.

2.3. Выполнять взятые на себя профессиональные обязательства в соответствии со стандартами оценки. Использовать все необходимые знания и навыки для достижения наилучших результатов, предусмотренных его договором с заказчиком, посредством исключительно законных способов.

2.4. Оказывать профессиональные услуги исходя из тех сроков выполнения работ, которые являются оптимальными и разумными для обеспечения надлежащего качества работ.

2.5. Не раскрывать третьим лицам конфиденциальную информацию, касающуюся бизнеса или личных дел его клиента, без предварительного разрешения последнего.

2.6. Не допускать искажений информации в отчетах об оценке и не скрывать фактов, относящихся к профессиональной деятельности.  Для оказания качественной услуги использовать только самой полной информации об объекте оценки с учетом требований законодательства и текущей ситуации на рынке.

2.7. На регулярной основе проходить обучение с целью повышения квалификации.

2.8. Добросовестно сотрудничать со всеми участниками рынка, оказывать всяческое содействие другим членам ДСО и любому должностному лицу ДСО, назначенному для реализации своих уставных полномочий.

2.9.  В своих взаимоотношениях со всеми участниками рынка обязуется руководствоваться профессиональной честностью, не допуская использования неточной (ложной) информации в позиционировании своих профессиональных возможностей и квалификационного уровня.

2.10. Избегать некорректных столкновений с коллегами, а при возникновении спорных ситуаций решать вопросы цивилизованно и честно.